ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

холодного водоснабжения и водоотведения

г. Чернушка, Пермского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

**Унитарное муниципальное предприятие «Водопроводно-канализационное хозяйство»**, именуемое в дальнейшем **УМП «ВКХ**», в лице директора Кобякова Юрия Сергеевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** с другой стороны, именуемые в дальнейшем **«Стороны**», заключили настоящий договор (Далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору УМП «ВКХ», осуществляющее холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать «Абоненту» через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду.

«Абонент» обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду (далее - холодную воду) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором.

УМП «ВКХ» обязуется осуществлять прием сточных вод «Абонента» от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а «Абонент» обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод, нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее – нормативы допустимых сбросов абонентов), лимиты на сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее – лимиты на сбросы) (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации), требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

1.2. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям «Абонента» и УМП «ВКХ» определяется согласно Акта о разграничении эксплуатационной ответственности Приложение №1 .

Местом исполнения обязательств по договору является административное здание по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 1.3. По всем вопросам своих взаимоотношений УМП «ВКХ» и «Абонент» обязуются руководствоваться:

* Гражданским кодексом РФ, законами РФ;
* Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
* Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
* Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
* Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении в некоторые акты правительства»;
* Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;
* Постановлением Правительства РФ от 21.06.2013 № 525 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод»;
* Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 года № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод»;
* Постановлением Правительства РФ от 12.02.99 № 167 «Об утверждении правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации»;
* Постановлением Правительства РФ от 03.11.2016 № 1134 «О вопросах осуществления холодного водоснабжения и водоотведения»;
* Постановлением Совета Министров РСФСР от 25.05.1983 № 273 «О мерах по экономному расходованию материальных ресурсов в жилищно – коммунальном хозяйстве РСФСР»;
* Постановлением Правительства РФ от 31.12.1995 № 1310 «О взимании платы за сброс сточных вод и загрязняющих веществ в системы канализации населенных пунктов»,
* Постановление Правительства Пермского края от 12 января 2016 г. N 3-п "Об утверждении Порядка взимания платы за сброс загрязняющих веществ в системы канализации населенных пунктов Пермского края с предприятий и организаций, отводящих сточные воды и загрязняющие вещества в системы канализации населенных пунктов Пермского края"Постановлением Администрации Чернушинского городского поселения от 24.03.2008 № 92 "Об утверждении правил приема сточных вод в центральную систему коммунальной канализации г. Чернушки";
* Постановлением администрации Чернушинского городского поселения от 31.10.2013г. № 488 «Об утверждении нормативов допустимых концентраций загрязняющих веществ в сточных водах, отводимых абонентами г. Чернушки, для объектов которых не установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микро организмов в поверхностные водные объекты, подземных вод, объекты и водосбросные площади, в централизованную систему водоотведения сбрасываемых предприятиями г. Чернушка со сточными водами в коммунальную систему канализации»;
* Обычаями делового оборота.

2. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

2.1. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

2.2.  Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) указываются по форме согласно приложению № 2 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

2.3. Сведения о режиме приема сточных вод указываются по форме согласно приложению №3.

3. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

3.1. Оплата по настоящему договору осуществляется «Абонентом» по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). Постановления РСТ Пермского края от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на период:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тариф на водоотведение, установленный на период:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

При установлении организации водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения.

3.2. Изменение тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения оформляется в форме дополнительного соглашения в письменном виде.

3.3. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент вносит оплату по настоящему договору в следующем порядке (если иное не предусмотрено в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=0E86DD156B03713EF61A471FCFEDCBC2A69C25A6E0572914530001C9103F92444DC0DD8F74C9F30BSCH2E) холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (далее - Правила холодного водоснабжения и водоотведения):

- 50 процентов стоимости объема воды (сточных вод), потребленной (сброшенных) абонентом за предыдущий месяц (для абонентов, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды или максимального расхода сточных вод, указанных в настоящем договоре), вносится до 18-го числа текущего месяца;

- оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду и (или) оказанные услуги водоотведения с учетом средств, ранее внесенных абонентом в качестве оплаты за холодную воду и водоотведение в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

3.4. В случае если объем фактического потребления холодной воды и (или) оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=0E86DD156B03713EF61A471FCFEDCBC2A69C22A6E9592914530001C9103F92444DC0DD8F74C9F30BSCH2E) организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема воды (сточных вод), за который абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

3.5. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

3.7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже 1 раза в год, а также по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами акта приема – передачи согласно (Приложения №9). Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов (Приложение №10) осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

3.8. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер оплаты сточных вод в связи с нарушением абонентом нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4. Права и обязанности сторон

4.1. УМП «ВКХ» обязано:

а) осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и контроль состава и свойств сточных вод;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

е) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии абонента, если иное не предусмотрено [Правилами](consultantplus://offline/ref=0E86DD156B03713EF61A471FCFEDCBC2A69C22A6E9592914530001C9103F92444DC0DD8F74C9F30BSCH2E) организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

и) опломбировать абоненту приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных [Правилами](consultantplus://offline/ref=0E86DD156B03713EF61A471FCFEDCBC2A69C22A6E9592914530001C9103F92444DC0DD8F74C9F30BSCH2E) организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

м) обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, а также следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на ее обслуживании;

н) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

п) требовать от абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов абонентов, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

р) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

с) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов абонентов, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

т) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение.

4.2. УМП «ВКХ» вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной абонентом) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном [разделом VI](#P153) настоящего договора;

д) взимать с абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

4.3. «Абонент» обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5 °C), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета холодной воды и сточных вод, механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут искажать показания приборов учета;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном [разделом](#P120) 5 настоящего договора, и в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=0E86DD156B03713EF61A471FCFEDCBC2A69C22A6E9592914530001C9103F92444DC0DD8F74C9F30BSCH2E) организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае, если установка таких приборов предусмотрена [Правилами](consultantplus://offline/ref=0E86DD156B03713EF61A471FCFEDCBC2A69C25A6E0572914530001C9103F92444DC0DD8F74C9F30BSCH2E) холодного водоснабжения и водоотведения;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим договором, и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и за нарушение нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также возмещать вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, местам отбора проб холодной воды, сточных вод и приборам учета в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом 6 настоящего договора;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном [разделом XII](#P232) настоящего договора;

л) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

м) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только при наличии согласования организации водопроводно-канализационного хозяйства;

о) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения иных абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям абонента;

п) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

р) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

с) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

т) соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов абонентов и лимиты на сбросы, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории абонентов в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, и принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований;

у) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов абонента в самотечную сеть канализации организации водопроводно-канализационного хозяйства через колодец - гаситель напора;

ф) обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных [Правилами](consultantplus://offline/ref=0E86DD156B03713EF61A471FCFEDCBC2A69C25A6E0572914530001C9103F92444DC0DD8F74C9F30BSCH2E) холодного водоснабжения и водоотведения;

х) в случаях, установленных [Правилами](consultantplus://offline/ref=0E86DD156B03713EF61A471FCFEDCBC2A69C25A6E0572914530001C9103F92444DC0DD8F74C9F30BSCH2E) холодного водоснабжения и водоотведения, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод (далее - декларация) и уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае нарушения декларации.

**4.4. «Абонент» имеет право:**

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=0E86DD156B03713EF61A471FCFEDCBC2A69321A6ED5F2914530001C9103F92444DC0DD8F74C9F30ASCH9E) осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод" (далее - Правила осуществления контроля состава и свойств сточных вод);

б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), тарифов на техническую воду и тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

5. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых

сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета

**УМП «ВКХ»**

5.1. Для учета объемов поданной «Абоненту» холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

5.2.  Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод указываются по форме согласно Приложению № 4.

5.3. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

5.4. Количество поданной холодной воды и принятых УМП «ВКХ» сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет Холодной воды и сточных вод, в  соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

5.5. В случае отсутствия у «Абонента» приборов учета холодной воды и сточных вод абонент обязан в течение 60 дней установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды и сточных вод. (распространяется только на категории абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения).

5.6. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет, в случаях, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, расчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод расчетным способом, а также вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод и передает эти сведения в УМП «ВКХ» не позднее 25 числа ежемесячно.

5.7. Передача «Абонентом» сведений о показаниях приборов учета УМП «ВКХ» осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

6. Порядок обеспечения «Абонентом» доступа УМП «ВКХ» к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод

6.1.  «Абонент» обязан в день отбора пробы сточных вод обеспечить доступ представителям УМП «ВКХ» или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) УМП «ВКХ» или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут проведения обследования и (или) отбора проб, оповещают абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители УМП «ВКХ» или представители иной организации предъявляют «Абоненту» служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени УМП «ВКХ» или иной организации;

в) доступ представителям УМП «ВКХ» или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим договором, осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб холодной воды и сточных вод;

г) «Абонент» принимает участие в проведении УМП «ВКХ» всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям УМП «ВКХ» к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения и (или) водоотведения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=0E86DD156B03713EF61A471FCFEDCBC2A69C22A6E9592914530001C9103F92444DC0DD8F74C9F30BSCH2E) организации коммерческого учета воды, сточных вод;

е) если «Абонент» снимает показания сам, то оформляет их на бланке предприятия с указанием даты и времени за своей подписью.

ж) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525.

з) «Абонент» обязан обеспечить идентификацию мест отбора проб сточных вод – поставить указатели или таблички над контрольным канализационным колодцем или рядом с ним, содержащие информацию о месте отбора проб сточных вод и позволяющие определить нахождение этих мест на территории.

7. Порядок контроля качества питьевой воды

7.1. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=0E86DD156B03713EF61A471FCFEDCBC2A69321A6E9592914530001C9103F92444DC0DD8F74C9F30BSCH0E) осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. N 10 "О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды".

7.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, в пределах, определенных планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

Качество подаваемой питьевой воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим договором. Показатели качества холодной (питьевой) воды указываются по форме согласно [Приложению](#P557) №5.

7.3. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию водопроводно-канализационного хозяйства о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

8. Контроль состава и свойств сточных вод,

места и порядок отбора проб сточных вод

8.1. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении «Абонентов», для объектов которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525.

8.3. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод указываются по форме согласно приложению №4.

9. Порядок контроля за соблюдением «Абонентами» нормативов допустимых

сбросов, лимитов на сбросы и показателей декларации о составе и свойствах

сточных вод, нормативов по объему отводимых в централизованную систему

водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод,

установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу

централизованной системы водоотведения

9.1. Нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация водопроводно-канализационного хозяйства уведомляет абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента, указываются по форме согласно [приложению](#P585) №6.

9.2. Сведения о нормативах допустимых сбросов абонентов (лимитах на сбросы), нормативах водоотведения по составу сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, указываются по форме согласно [приложению](#P638) №7.

9.3.  Контроль за соблюдением абонентом установленных ему нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также показателей декларацииосуществляет организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иная организация, а также транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод абонента.

В ходе осуществления контроля за соблюдением абонентом установленных ему нормативов по объему сточных вод организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иная организация ежемесячно определяет количество отведенных (принятых) сточных вод абонента сверх установленного ему норматива по объему сточных вод.

9.4. При наличии у абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов по объему сточных вод абонента производится путем сверки общего объема отведенных (принятых) сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов водоотведения, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод.

9.5. При превышении абонентом установленных нормативов по объему сточных вод абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с [Основами ценообразования](consultantplus://offline/ref=0E86DD156B03713EF61A471FCFEDCBC2A59424A6E8562914530001C9103F92444DC0DD8F74C9F308SCH2E) в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

10. Условия временного прекращения или ограничения холодного

водоснабжения и приема сточных вод

10.1. УМП «ВКХ» вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод «Абонента» только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

10.2. УМП «ВКХ» в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод «Абонента» уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) Абонента;

б) администрацию Чернушинского городского округа;

в) Южный Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Пермскому краю;

г) ФГКУ 22 ОФПС по Пермскому краю.

10.3. Уведомление УМП «ВКХ» о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод «Абонента», а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11. Порядок уведомления УМП «ВКХ» о переходе прав на объекты,

в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

11.1. В случае перехода прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет УМП «ВКХ» письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

11.2. Уведомление считается полученным УМП «ВКХ» с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем УМП «ВКХ», свидетельствующей о получении уведомления.

**12. Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод**

**в централизованную систему водоотведения (настоящий раздел**

**включается в настоящий договор в случае, если организация**

**водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет прием**

**поверхностных сточных вод, поступающих с земельных**

**участков, из зданий и сооружений, принадлежащих абоненту)**

12.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с условиями настоящего договора обязуется осуществлять прием поверхностных сточных вод абонента в централизованную (общесплавную, ливневую) систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых поверхностных сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, и производить организации водопроводно-канализационного хозяйства оплату отведения (приема) поверхностных сточных вод в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором.

12.2. Отведение поверхностных сточных вод осуществляется с непосредственным подключением к централизованной системе водоотведения (в случаях, если отведение поверхностных сточных вод осуществляется без непосредственного подключения к централизованной системе водоотведения, слова "с непосредственным подключением" заменяются словами "без непосредственного подключения").

12.3. Сведения о точках приема поверхностных сточных вод абонента указываются по форме согласно [приложению](#P674) №8.

12.4. Коммерческий учет принятых УМП «ВКХ» поверхностных сточных вод осуществляется расчетным способом в порядке, определенном Схемой водоснабжения и водоотведения Муниципального образования «Чернушинское городское поселение» до 2038 года (утвержденное Постановлением администрации Чернушинского городского поселения от 10.12.2014 №444).

13. Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты

которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям,

принадлежащим «Абоненту»

13.1. « Абонент» представляет УМП «ВКХ» сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим «Абоненту».

13.2. Сведения об иных «Абонентах», объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим «Абоненту», представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды и сточных вод, мест отбора проб воды и сточных вод. УМП «ВКХ» вправе запросить у «Абонента» иные необходимые сведения и документы.

13.3. УМП «ВКХ» осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с УМП «ВКХ».

13.4. УМП «ВКХ» осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям «Абонента», при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с УМП «ВКХ».

13.5.УМП «ВКХ» не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям «Абонента» и которые не имеют договора холодного водоснабжения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с УМП «ВКХ».

13.6. «Абонент» в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям «Абонента» и которые не имеют договора водоотведения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с УМП «ВКХ».

14. Порядок урегулирования споров и разногласий

14.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

14.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) содержание спора или разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор или разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

14.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

14.4. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

14.5. В случае не достижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном Суде Пермского края в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

15. Ответственность сторон

15.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15.2. В случае нарушения УМП «ВКХ» требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды «Абонент» вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения УМП «ВКХ» режима приема сточных вод абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность УМП «ВКХ» за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям «Абонента» и УМП «ВКХ», установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в приложении № 1.

15.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

16. Обстоятельства непреодолимой силы

16.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

16.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

17. Действие договора

17.1. Настоящий договор вступает в силу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

17.2. Настоящий договор заключен на срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

17.3. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях

17.4. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

17.5. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа УМП «ВКХ» от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

18. Прочие условия

18.1. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

18.2. В случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов или иных данных, устанавливающих правовой статус, стороны обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

18.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

18.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

18.5.  Все приложения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

**19.Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| УМП «ВКХ»:  Унитарное муниципальное предприятие «Водопроводно-канализационное хозяйство»  Юридический и почтовый адрес:  617830, Пермский край, г. Чернушка,  ул. Ленина, 62 «А»  ИНН 5957005598;  КПП 595701001; ОКПО 043066185  ОГРН 1025902548132 ОКАТО 57257501000  Волго-Вятский Банк ПАО «Сбербанк России»  Р/с 40702810949420110476  К/с 30101810900000000603;  БИК: 042202603;  Тел. 8(34261) 4-36-06, 4-99-87.  Директор:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.С. Кобяков  "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | . |  |

Приложение N 1

к договору холодного водоснабжения

и водоотведения №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

АКТ

о разграничении эксплуатационной ответственности

**Унитарное муниципальное предприятие «Водопроводно-канализационное хозяйство»,** именуемое в дальнейшем **УМП «ВКХ**», в лице директора Кобякова Юрия Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** с другой стороны, именуемые в дальнейшем **«Стороны**», составили настоящий акт о том, что граница раздела эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным и канализационным сетям «Абонента» и УМП «ВКХ» определяется согласно схемы №1 к приложению № 1.

УМП «ВКХ» «Абонент»:

Директор:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.С.Кобяков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.п. М.п.

Приложение N 2

к договорухолодного водоснабжения

водоотведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

СВЕДЕНИЯ

о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема

подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения),

гарантированного уровня давления холодной воды

в системе водоснабжения в месте присоединения)

Режим установлен

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование объекта | Гарантированный объем подачи холодной воды | Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения | Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | здание по адресу: | Вода холодная (питьевая): \_\_\_с разбивкой по месяцам:  январь-  февраль-  март-  апрель-  май-  июнь-  июль-  август-  сентябрь-  октябрь-  ноябрь-  декабрь- | Согласно :  СП10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод».  СП8.13130.2009. «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного  Водоснабжения» | Минимальный свободный напор в сети водопровода населенного пункта при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен приниматься при одноэтажной застройке не менее 10м, при большей этажности на каждый этаж следует добавлять 4м.  СНиП 2.04.02-84, п.2.2.6. |

УМП «ВКХ» «Абонент»:

Директор:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.С.Кобяков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.п. М.п.

Приложение N 3

к договору холодного водоснабжения

и водоотведения №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г.

РЕЖИМ

приема сточных вод

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Максимальный расход сточных вод  (часовой) | Максимальный расход сточных вод (секундный) |
| 1 | 2 | 3 |
| здание по адресу: |  |  |

Режим установлен на период с  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УМП «ВКХ» «Абонент»:

Директор:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.С. Кобяков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.п. М.п.

Приложение N 4

к договору холодного водоснабжения

и водоотведения №\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

СВЕДЕНИЯ

об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод

и местах отбора проб воды, сточных вод

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показания приборов учета на начало подачи ресурса | Дата  поверки | Дата  очередной поверки |
|  | 1 | 2 | 3 |
| 1. |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Месторасположение узла учета | Диаметр прибора учета, мм | Марка и заводской номер прибора учета | Технический паспорт прилагается (указать количество листов) |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. |  |  |  | - |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Месторасположение места отбора проб | Характеристика места отбора проб | Частота  отбора проб |
|  | 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |  |

УМП «ВКХ» «Абонент»:

Директор:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.С.Кобяков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.п. М.п.

Приложение N 5

к договору холодного водоснабжения

и водоотведения №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

ПОКАЗАТЕЛИ

качества холодной (питьевой) воды

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели качества воды (абсолютные величины) | Допустимые отклонения показателей качества воды | |
| Предельно допустимые концентрации (ПДК)\* | Критерий существенного ухудшения\*\* |
| Органолептические и обобщенные показатели | | |
| Цветность, градус | 20 | 40 |
| Мутность, мг/дм3 | 1,5 | 2,5 |
| Запах, балл | 2 | 4 |
| Привкус, балл | 2 | 4 |
| Водородный показатель, ед рН | 6-9 | Менее 5, более 10 |
| Общая минерализация (сухой остаток), мг/дм3 | 1000 | 2000 |
| Жесткость общая, мг-экв/л | 7,0 | 15,0 |
| Окисляемость перманганатная, мг/дм3 | 5,0 | 20 |
| АПАВ, мг/дм3 | 0,5 | 1,5 |
| Нефтепродукты, мг/дм3 | 0,1 | 1,0 |
| Фенольный индекс, мг/дм3 | 0,25 | 0,5 |
| Химические вещества | | |
| Алюминий, мг/дм3 | 0,5 | 5,0 |
| Барий, мг/дм3 | 0,1 | 1,0 |
| Бор, мг/дм3 | 0,5 | 5,0 |
| ДДТ, мг/дм3 | 0,002 | 0,01 |
| Железо общее, мг/дм3 | 0,3 | 3,0 |
| Кадмий, мг/дм3 | 0,001 | 0,005 |
| Кобальт, мг/дм3 | 0,1 | 1,0 |
| Магний, мг/дм3 | 50 | 500 |
| Марганец, мг/дм3 | 0,1 | 1,0 |
| Медь, мг/дм3 | 1,0 | 3,0 |
| Молибден, мг/дм3 | 0,25 | 0,5 |
| Мышьяк, мг/дм3 | 0,05 | 0,25 |
| Никель, мг/дм3 | 0,1 | 1,0 |
| Нитраты, мг/дм3 | 45 | 225 |
| Нитриты, мг/дм3 | 3,0 | 15,0 |
| Полифосфаты , мг/дм3 | 3,5 | - |
| Ртуть, мг/дм3 | 0,0005 | 0,0025 |
| Селен, мг/дм3 | 0,01 | - |
| Свинец, мг/дм3 | 0,03 | 0,3 |
| Стронций, мг/дм3 | 7,0 | 35,0 |
| Сульфаты, мг/дм3 | 500 | - |
| Фториды, мг/дм3 | 1,5 | 4,5 |
| Хлороформ, мг/дм3 | 0,2 | 1,0 |
| Хлориды, мг/дм3 | 350 | - |
| Хлор остаточный свободный мг/дм3 | 0,3-0,5 | 3,0 |
| Хлор связанный, мг/дм3 | 0,8-1,2 | 8,0 |
| Хром, мг/дм3 | 0,05 | 0,25 |
| Цианиды, мг/дм3 | 0,035 | 0,35 |
| Цинк, мг/дм3 | 5,0 | 50 |
| Радиационные показатели | | |
| Удельная суммарная альфа-активность, Бк/кг | 0,2 | Согласно п.9,10 критериев |
| Удельная суммарная бета-активность, Бк/кг | 1,0 | Согласно п.9,10 критериев |
| Микробиологические показатели | | |
| Общее микробное число, число образующих колоний бактерий в 1 мл | 50 | 300 |
| Общие колиформные бактерии, число бактерий в 100 мл | отсутствие | Присутствие в повторной пробе |
| Термотолерантные колиформные бактерии, число бактерий в 100 мл | отсутствие | - |
| Колифаги, число бляшкообразующих единиц (БОЕ) в 100 мл | отсутствие | Присутствие в повторной пробе |
| Споры сульфитредуцирующих клостридий, число спор в 20 мл | отсутствие | Присутствие в повторной пробе |
| Цисты лямблий, число цист в 50 л | отсутствие | Присутствие в повторной пробе |

\* СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»

\*\*Приказ Роспотребнадзора от 28.12 2012 № 1204 «об утверждении Критериев существенного ухудшения качества питьевой воды и горячей воды, показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, по которым осуществляется производственный контроль качества питьевой воды, горячей воды и требований к частоте отбора проб воды»

УМП «ВКХ» «Абонент»:

Директор:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.С.Кобяков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.п. М.п.

Приложение N 6

к договору холодного водоснабжения

и водоотведения №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

СВЕДЕНИЯ

о нормативах по объему отводимых в централизованную систему

водоотведения сточных вод, установленных для «Абонента»

|  |  |
| --- | --- |
| Месяц | Сточные воды (куб. метров) |
| Январь-  Февраль-  Март-  Апрель-  Май-  Июнь-  Июль-  Август-  Сентябрь-  Октябрь-  Ноябрь-  Декабрь |  |
|  |  |

УМП «ВКХ» «Абонент»:

Директор:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.С.Кобяков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.п. М.п.

Приложение N 7

к договору холодного водоснабжения

и водоотведения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**СВЕДЕНИЯ**

**о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу** **и свойствам сточных вод,**

**установленных для «Абонента»**

# В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения УМП «ВКХ», устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод и допустимые концентрации, предусмотренные Приложением №3 к Постановлению Правительства РФ от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации":

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Реакция среды (рН) | ед. | 6,0 - 9,0 |
| 2. Температура | °С | +40 |
| 3. Минерализация (плотный остаток) |  | 3000 |
| 4. Жиры (растворенные и эмульгированные) |  | 50 |
| 5. Нефтепродукты (растворенные и эмульгированные) |  | 10 |
| 11. Соотношение ХПК: БПК5 | - | 2,5[\*](#sub_3333) |
| 12. Взвешенные вещества |  | 300 |
| 13. |  | 300 |
| 14. ХПК |  | 500 |
| 15. Азот (сумма азота  органического и азота аммонийного) |  | 50 |
| 16. Фосфор общий () |  | 12 |
| 17. СПАВ анионные |  | 10 |
| 20. Хлориды () |  | 1000 |
| 22. Железо (Fe) |  | 3 |

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений, утвержденных Постановлением администрации Чернушинского городского поселения №2667 от 19.12.2018 «---« :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер и наименование канализационных выпусков | Перечень загрязняющих веществ | Допустимые концентрации загрязняющих веществ () |
| 1 | 2 | 3 |
|  | взвешенные вещества  БПК5  ХПК  нефтепродукты  хлориды  сульфаты  аммоний-ион  нитраты  нитриты  СПАВа/а  железо  фосфаты  сухой остаток | 148  54,8  255,6  0,07  295  100  4,5  39,2  0,27  2,1  0,46  2,6  993 |

УМП «ВКХ» «Абонент»:

Директор:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.С.Кобяков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.п. М.п.

Приложение N 8

к договору холодного водоснабжения

и водоотведения №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

СВЕДЕНИЯ

о точках приема поверхностных сточных вод абонента

Местонахождение точек приема поверхностных сточных вод в местах присоединения к централизованным системам водоотведения [<\*>](#P694): согласно схемы №1.

Точки приема поверхностных сточных вод отражаются на топографической карте земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями).

УМП «ВКХ» «Абонент»:

Директор:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.С.Кобяков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.п. М.п.

--------------------------------

<\*> Места присоединения к централизованным системам водоотведения указываются при условии, что отведение поверхностных сточных вод осуществляется с использованием централизованной системы водоотведения. ([*Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 N 645 (ред. от 03.11.2016) "Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения"}*](consultantplus://offline/ref=0E86DD156B03713EF61A471FCFEDCBC2A59425A3EC5E2914530001C9103F92444DC0DD8A77SCHFE))